



Boletín IBMEX

SOLIDEZ DE PUNTA A PUNTA

Noviembre 2023



IBMEX te informa

Cambios en las Normas Técnicas Complementarias 2023 que afectarán el diseño y construcción de edificaciones de mampostería y concreto para vivienda.

Por: J. Álvaro Pérez Gómez
10 de noviembre de 2023

Las nuevas Normas Técnicas Complementarias del Reglamento de Construcción para el Distrito -Federal fueron publicadas en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el pasado 6 de noviembre y estas Normas 2023 reemplazarán a las aún vigentes 2020 a los 6 meses de su publicación, es decir a partir del 6 de mayo de 2024 estarán en vigor.

En el caso de la Norma Técnica Complementaria para Diseño por Sismo, el principal cambio para las edificaciones para vivienda es la reducción de los desplazamientos horizontales permisibles de entrepiso cuando una estructura sea irregular ya sea en planta como en elevación. Esto obligará a cuidar la configuración arquitectónica para no tener estructuras muy irregulares, ya sea en geometría como en rigidez.

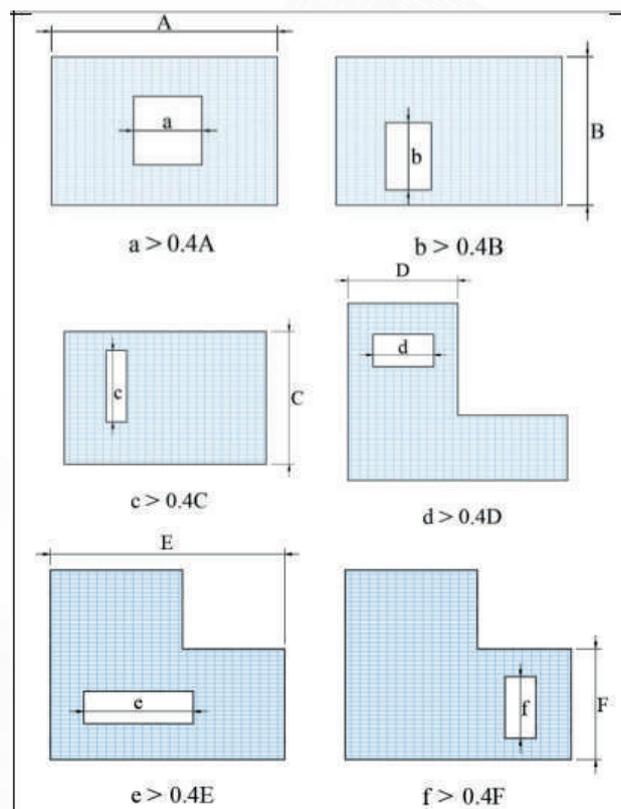


Fig. 1 Irregularidad por discontinuidad en diafragma $\gamma_c = 0.8\gamma_{max}$

Fuente: NTCS 2023

Para el caso de las Normas Técnicas Complementarias de Estructuras de Concreto, la rigidez de la estructura se verá afectada al considerar las nuevas disposiciones de agrietamiento en columnas, trabes y muros, lo que incrementará los desplazamientos horizontales de entrepiso y demandará resistencias mayores del concreto ó secciones más robustas para compensar la reducción de rigidez por el agrietamiento de los elementos.

Respecto a los muros de concreto el espesor mínimo se incremento a 14 cm, por lo que, sí un muro de mampostería de 12cm no pasa por resistencia, su cambio a muro de concreto deberá considerar también un cambio en el espesor.

El uso del concreto clase 1 se hace obligatorio para todas las edificaciones verticales y si por alguna razón es posible usar concreto clase 2 se debe argumentar que su uso beneficiará a la estructura.

En las Normas Técnicas Complementarias para Estructuras de

Mampostería, el cambio principal en el diseño es que ahora se debe considerar el agrietamiento de los muros de los primeros niveles, reduciendo su modulo de cortante a la mitad, lo que dará lugar a un incremento de los desplazamiento horizontales de entrepiso.



Fig.2 Pilas y Muretes para la obtención de los valores de diseño de la mampostería

Respecto a la parte constructiva, la Norma de Mampostería se vuelve más exigente en el control de obra, con nuevos requisitos de control de materiales, procesos constructivos y tolerancias. Un nuevo requisito de control de materiales es la disposición de que al inicio de la obra por parte del constructor se realice un ensaye completo de pilas y muretes para comprobar los valores de diseño de la mampostería que fueron considerados por el estructurista al realizar el proyecto de la edificación, adicional a las pruebas de resistencia de piezas y morteros que deben hacerse según la cantidad de metros cuadrados de muros a construir.

»» FORO IBMEX

Con un lleno total concluimos dos fechas de nuestro FORO IBMEX en el que compartimos espacio con clientes, socios y amigos. De la mano de nuestros ponentes Sergio Rojas director corporativo Colliers, el M.I. Álvaro Pérez Gerente de Ingeniería en IBMEX y el Ing. Luis Pérez Socio Director de INESCO. Compartimos puntos de vista y perspectivas importantes para este cierre de año así como el lanzamiento de nuestra nueva pieza estructural BH8S.



Próximos eventos

FORO IBMEX 2023 CONSTRUYENDO PERSPECTIVA



11:00 AM

MARTES

28
NOVIEMBRE



VIA ZOOM

IBMEX Y CANADEVI VALLE DE MÉXICO TE INVITAN

Ponencias:

1. Cambios de las Normas Técnicas del Reglamento de construcción de la CDMX.
2. Lanzamiento Block Sólido BH8S IBMEX.
3. Testimonial: Sistema Constructivo IBMEX



ACCESO LIBRE
Escanea el código para registrarte

FORO IBMEX 2023 CONSTRUYENDO PERSPECTIVA



11:00 AM

JUEVES

7
DICIEMBRE



VIA ZOOM

IBMEX Y CANADEVI VALLE DE MÉXICO TE INVITAN

Ponencias:

1. Cambios de las Normas Técnicas del Reglamento de construcción de la CDMX.
2. Lanzamiento Block Sólido BH8S IBMEX.
3. Testimonial: Sistema Constructivo IBMEX



ACCESO LIBRE
Escanea el código para registrarte

RUBA RACE 2023 09 DE DICIEMBRE



RUBA RACE 2023 Carrera con causa en beneficio al Banco de Alimentos del Estado de México

FECHA: 09 de Diciembre
LUGAR: Fraccionamiento AUREA
HORA: Cita a las 7:00 a.m. Inicio de la carrera a las 8:00 a.m.

CATEGORÍAS: Infantil y Juvenil (de 5 años hasta 14 años), Adulto (de 15 años hasta 65 años), Mayor (de 66 años hasta 99 años).

Costo de inscripción: \$300.00 (incluye camiseta, medallón, botella de agua, 1 hora de pedaleo, desayuno gratis).

Link de inscripción: <https://rubarace.mx/registro-2023-banamx>

Más información: (722) 265 0600

Sponsors: ALCIONE, IBMEX, bugy, BANCOSAH, CIBIMEX, COMUNITARIO, ruba Llegaste a casa, BAMX.

COMUNIDAD IBMEX

Únete a nuestro grupo de WhatsApp técnico en el que compartimos noticias, futuros eventos, conferencias y artículos relacionados con nuestro sector.

En este mismo grupo podrás hacer consultas de cualquier índole técnica a nuestro gerente de ingeniería.



ÚNETE A NUESTRA COMUNIDAD
Escanea el código para registrarte

