



IBMEX®

Edificando sueños y dando
seguridad

¿Quién es IBMEX®?

Somos una empresa de alta especialidad en mampostería que desarrolla soluciones y productos para la construcción de alta gama a través de conocimiento experto, una gran infraestructura y el desarrollo de nuestro equipo, generando valor en todas nuestras relaciones a través de 4 pilares:

INFRAESTRUCTURA

Capacidad de producción anual de +33.6 millones de piezas 🏭
de block y +120,000 toneladas de morteros.

3 laboratorios propios altamente calificados. 🧪

Plataforma tecnológica SAP y Microsoft. 🌐

Sistema de gestión de calidad ISO 9001-2015 en todos
nuestros procesos. 📄

Informes técnicos de calidad en TODOS nuestros procesos. 📄



EJECUCIÓN FUNCIONALIDAD

Matriz y reportes de servicios sistematizados. 🏠

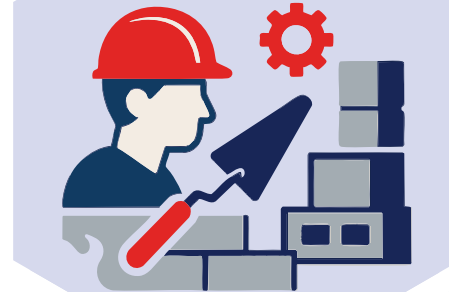
Medidores de servicio en cada cliente. 🏠

Área de ventas especializada. 📈

Nivel de recompra 70%. 📈

4 figuras de servicio por cuenta. 📈

% de satisfacción >90%. 📈



CONOCIMIENTO EXPERTISE



- 🏗️ Desde 1965 en el sector de la construcción.
- 📄 Certificaciones de productos ONNCCE y NMX.
- 🏢 Miembros institucionales de CANADEVI y de la SMIE con participación y colaboración activa del II.UNAM y el CENAPRED.
- ⚙️ Área técnica de ingeniería de alta especialidad liderada por el Mtro. en Ing. Álvaro Pérez.

RENTABILIDAD ECONOMÍA



📈 INCREMENTA

- Calidad.
- Ingresos.
- Velocidad.
- Capacidad de mano de obra.

📉 REDUCE

- Costos.
- Merma.
- Procesos.
- Complejidad.

ÓPTIMA RELACIÓN **COSTO-BENEFICIO**



Nuestros **Productos** **IBMEX**®

BLOCK HUECO ESTRUCTURAL

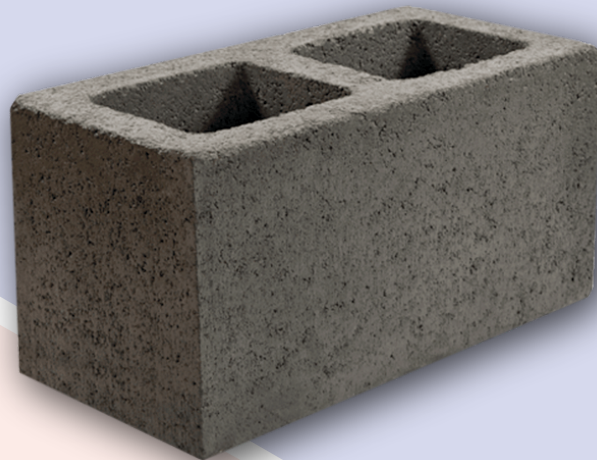
Pieza de block estructural de concreto con dos huecos y caras lisas que se usa para la construcción de muros para vivienda vertical, horizontal, edificios, muros perimetrales, muros para cubos de escalera por su resistencia al fuego.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresión
- Baja absorción
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego

Medidas disponibles

10x20x40 cm, 12x20x40 cm, 15x20x40 cm
y 20x20x40 cm.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $\geq 90 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m^2 : 12 pzas/ m^2

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: $1.08 \text{ m}^2 - 1.7 \text{ m}^2$

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: $1.75 \text{ m}^2 - 2.75 \text{ m}^2$

Escanea el código QR para conocer más.

BLOCK MULTIPERFORADO



Pieza de block estructural de concreto con 8 huecos y caras lisas que se usa en la construcción de viviendas para condominio vertical de 3 o más niveles de altura y en zonas de seguridad o cubos de escalera por su resistencia al fuego.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresión
- Baja absorción
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego

Modelos disponibles

Block multiperforado 12x20x40 BH8.

Block multiperforado 12x20x40 BH8S (maciza).



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $\geq 150 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m^2 : 12 pzas/ m^2

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: 1 m^2

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: 1.58 m^2

Escanea el código QR para conocer más.

BLOCK MACIZO

Pieza de block maciza estructural de concreto de caras lisas, para la construcción de condominios verticales de 3 o más niveles de altura, edificios estructurados de concreto o acero para zonas de seguridad, cubos de escalera, por su resistencia al fuego y para condiciones de estabilidad estructural o por flotación.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresión
- Baja absorción
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego

Medidas disponibles

10x20x40 cm, 12x20x40 cm, 15x20x40 cm, 20x20x40 cm.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $\geq 150 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m²: 12 pzas/m²

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: 0.50 m² - 1.5 m²

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: 0.79 m² - 2.42 m²

Escanea el código QR para conocer más.

BLOCK RÚSTICO



Pieza de block estructural de concreto con 2 huecos, con una cara lisa y una rústica, que se usa para la construcción de muros aparentes en vivienda vertical, horizontal, edificios, muros perimetrales y muros para cubos de escalera, por su resistencia al fuego.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresión
- Baja absorción
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego

Medidas disponibles

12x20x40 cm, 15x20x40 cm y 20x20x40 cm.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $> 90 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m^2 : 12 pzas/ m^2

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: $0.875 \text{ m}^2 - 1.35 \text{ m}^2$

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: $1.42 \text{ m}^2 - 2.125 \text{ m}^2$

Escanea el código QR para conocer más.

BLOCK HUECO LIGERO

Pieza de block ligero de tepezil con 2 huecos y caras lisas que se usa para la construcción de muros divisorios ligeros para viviendas en condominios horizontales y verticales. Estos muros permiten cualquier aplanado y no tienen propiedades para ser aparentes.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresion
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego
- Se debe aplanar para evitar alta absorción de humedad

Medidas disponibles

10x20x40 cm, 12x20x40 cm, 15x20x40 cm
y 20x20x40 cm.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $\geq 40 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m²: 12 pzas/m²

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: 1.08 m² - 1.7 m²

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: 1.75 m² - 2.75 m²

Escanea el código QR para conocer más.

BLOCK MACIZO LIGERO



Pieza de block ligero de tepezil macizo y caras lisas que se usa para la construcción de muros divisorios ligeros para viviendas en condominios horizontales y verticales. Estos muros permiten cualquier aplanado y no tienen propiedades para ser aparentes.

Ventajas

- Excelente resistencia a la compresión
- Mínima contracción por secado
- Aislamiento acústico
- Resistencia al fuego
- Se debe aplanar para evitar alta absorción de humedad

Medidas disponibles

10x20x40 cm, 12x20x40 cm, 15x20x40 cm y 20x20x40 cm.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión de la pieza (fp): $\geq 40 \text{ kg/cm}^2$

Piezas por m^2 : 12 pzas/ m^2

Rendimiento de Block + Mortero de 25 kg: $0.50 \text{ m}^2 - 1.5 \text{ m}^2$

Rendimiento de Block + Mortero de 40 kg: $0.79 \text{ m}^2 - 2.42 \text{ m}^2$

Escanea el código QR para conocer más.

PEGABLOCK

Mortero estructural Superior al Tipo I

Mortero superior a un TIPO I diseñado para el pegado de piezas de block multiperforadas, block hueco, tabique de barro extruido, block macizo o piezas que sean para muros de alta resistencia, dando un mejor desempeño estructural en conjunto con las piezas de block IBMEX. Da un considerable aumento de resistencia al cortante (v'm), brindando la resistencia y adherencia que un mortero hecho en obra no tiene.

Ventajas

- Mayor rendimiento y menores desperdicios •
- No se baja la junta •
- Baja absorción •
- Mayor adherencia y baja contracción en juntas •



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 240 \text{ kg/cm}^2$ (23.5MPa)

Color: gris claro.

Rendimiento con blocks IBMEX (25 kg): $1.08\text{m}^2 - 1.7\text{m}^2$ dependiendo del block hueco.

Rendimiento con blocks IBMEX (40kg): $1.75\text{m}^2 - 2.75\text{m}^2$ dependiendo del block hueco.

Escanea el código QR para conocer más.



PEGAMURO

Mortero estructural tipo I

Mortero estructural Tipo I diseñado para el pegado de piezas de block hueco, tabique de barro extruido, block macizo o piezas que sean para muros de carga dando un mejor desempeño estructural en conjunto con las piezas de block IBMEX. Da un considerable aumento de resistencia al cortante ($v'm$), brindando la resistencia y adherencia que un mortero hecho en obra no tiene.

Ventajas

- Mayor rendimiento y menores desperdicios
- No se baja la junta
- Baja absorción
- Mayor adherencia y baja contracción en juntas



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 180 \text{ kg/cm}^2$

Color: gris claro.

Rendimiento con blocks IBMEX (25 kg): $0.74\text{m}^2 - 1.71\text{m}^2$ dependiendo del block

Rendimiento con blocks IBMEX (40kg): $1.19\text{m}^2 - 2.75\text{m}^2$ dependiendo del block
Escanea el código QR para conocer más.

SECONCRETO GRIS 250

Concreto estructural clase 2

Es un concreto estructural con resistencia de 250 kg/cm² y agregado de 1 cm. diseñado para el colado de elementos estructurales, como columnas, trabes, losas, castillos, cadenas, dalas, relleno de alveolos u otros elementos como guarniciones o banquetas.

Ventajas

- Mejor desempeño y un mejor control de calidad del concreto in-situ.
- Mejor manejabilidad y alto revenimiento para el colado de elementos verticales de dimensiones pequeñas o con una alta densidad de acero.
- Mayor resistencia que un concreto convencional hecho en obra.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $> 250 \text{ kg/cm}^2$

Color: gris claro.

Nº bultos de 25 kg para para 1 m³: 74 bultos de 25 kg.

Nº bultos de 40 kg para para 1 m³: 46.3 bultos de 40 kg.

Escanea el código QR para conocer más.

REPELLO GRUESO GRIS



Es un mortero, diseñado para para revestimientos y acabados de muros y techos, protegiéndolos y dándoles un aplanado como capa base y como acabado final con grano grueso y/orústico como textura para un terminado estético.

Ventajas

- Corrige desplomes de 4 mm hasta 4 cm de espesor
- Aplana y/o da acabado rústico
- Excelente adherencia en interior y exterior
- Mejora el aislamiento acústico
- Mayor rendimiento y menores desperdicios
- Mayor adherencia
- Disminución de fisuras al 80%



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 80 \text{ kg/cm}^2$

Color: gris claro.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 16 L y 1.6 m² a 1 cm de espesor.

Rendimiento en L por bulto de 40 kg: 26.4 L y 2.64 m² a 1 cm de espesor.

Escanea el código QR para conocer más.

REPELLO FINO GRIS

Es un mortero ,diseñado para para revestimientos y acabados de muros y techos, protegiéndolos y dándoles un aplanado como capa base y como acabado final con grano fino como textura para un terminado estético.

Ventajas

- Aplana hasta 2 cm de espesor
- Da acabado fino con el mismo material a espesores mínimos de 3 mm
- Permite el uso de moldes con apariencia a fachaleta
- Excelente trabajabilidad para dar acabados
- Excelente adherencia en interior y exterior
- Mejora el aislamiento acústico
- Mayor rendimiento y menores desperdicios
- Mayor adherencia
- Disminución de fisuras al 80%



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $> 60 \text{ kg/cm}^2$.

Color: gris claro.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 16.5 L y 1.65 m² a 1 cm de espesor.

Rendimiento en L por bulto de 40 kg: 26.4 L y 2.64 m² a 1 cm de espesor.

Escanea el código QR para conocer más.



REPELLO FINO BLANCO

Es un mortero, diseñado para revestimientos de acabados de muros y techos, protegiéndolos y dándoles un aplanado como capa base y como acabado final con marmolina de grano fino como textura para un terminado estético color blanco.

Ventajas

- Aplana hasta 2 cm de espesor
- Da acabado fino con el mismo material a espesores mínimos de 3 mm
- Permite el uso de moldes con apariencia a fachaleta
- Excelente trabajabilidad para dar acabados
- Excelente adherencia en interior y exterior
- Mejora el aislamiento acústico
- Mayor rendimiento y menores desperdicios
- Mayor adherencia
- Disminución de fisuras al 80%



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 60 \text{ kg/cm}^2$.

Color: blanco.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 15.5 L y 1.55 m² a 1 cm de espesor.

Rendimiento en L por bulto de 40 kg: 24.8 L y 2.48 m² a 1 cm de espesor.

Escanea el código QR para conocer más.

REPELLO EXTRA FINO BLANCO

Es un mortero, diseñado para revestimientos de acabados de muros y techos, protegiéndolos y dándoles un acabado final con marmolina de grano extra fino como textura para un terminado estético.

Ventajas

- Da acabado extra fino a espesores mínimos de 2mm
- Permite el uso de moldes con apariencia a fachaleta
- Excelente trabajabilidad para dar acabados
- Excelente adherencia en interior y exterior
- Mejora el aislamiento acústico
- Mayor rendimiento y menores desperdicios
- Mayor adherencia y disminución de fisuras al 80%



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $> 60 \text{ kg/cm}^2$.

Color: blanco.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 16 L y 4 m^2 a 4 mm de espesor.

Rendimiento en L por bulto de 40 kg: 25.6 L y 6.4 m^2 a 4 mm de espesor.

Escanea el código QR para conocer más.

PEGAZULEJO GRIS

Super tipo "A"



Es un adhesivo para la instalación de recubrimientos cerámicos de mediana y baja absorción en diversos sustratos, como firmes de concreto interiores.

- Muros de tabique de barro.
- Muros de concreto.
- Muros de block.
- Panel de cemento.
- Muro con aplanado.

Ventajas

- Máxima adherencia a piezas cerámicas.
- Alta resistencia a edades tempranas.
- No necesita adhesivos de liga.
- Tránsito ligero a las 24 hrs.



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 80 \text{ kg/cm}^2$.

Color: gris claro.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 17L.

Escanea el código QR para conocer más.

PISO SOBRE PISO

Adhesivo para porcelanatos tipo "C"

Es un adhesivo para la instalación de recubrimientos cerámicos de baja, media y porcelanatos de nula absorción, así como en firmes de concreto interiores y exteriores.

- Loseta existente (cerámica o porcelanato).
- Muros de tabique de barro.
- Muros de concreto.
- Muros de block.
- Panel de cemento.
- Muro con aplanado.

Ventajas

- Máxima adherencia a sustratos de nula absorción como el mármol
- Alta resistencia a edades tempranas
- No necesita adhesivos de liga
- Tránsito ligero a las 24 hrs.
- Mayor resistencia a la intemperie



Especificaciones técnicas

Resistencia promedio a compresión: $\geq 100 \text{ kg/cm}^2$.

Color: gris claro.

Rendimiento en L por bulto de 25 kg: 19 L.

Escanea el código QR para conocer más.



Ha sido desarrollado como una solución integral para el **desarrollador, constructor e ingeniero estructurista.**

Con el propósito de cuantificar y controlar, con exactitud, antelación y desde la oficina, los insumos requeridos de mampostería y recubrimientos por m² de muro para una obra determinada, de forma que el personal de obra pueda construir prácticamente al momento del arribo de los materiales, evitar desperdicios y acarreos innecesarios, en particular, incrementar hasta un 20% la proactividad por jornal.

Consiste en la conjunción del **block de concreto** y el **mortero industrializado** predosificado de alta resistencia estructural, los cuales, en conjunto, proporcionan **altas prestaciones mecánicas, con elevados valores a la compresión y cortante ($f'm$ y $v'm$)** dando como resultado:

La optimización de costos al reducir la cantidad de muros de concreto en tu proyecto estructural.



Un departamento de soporte técnico altamente calificado.

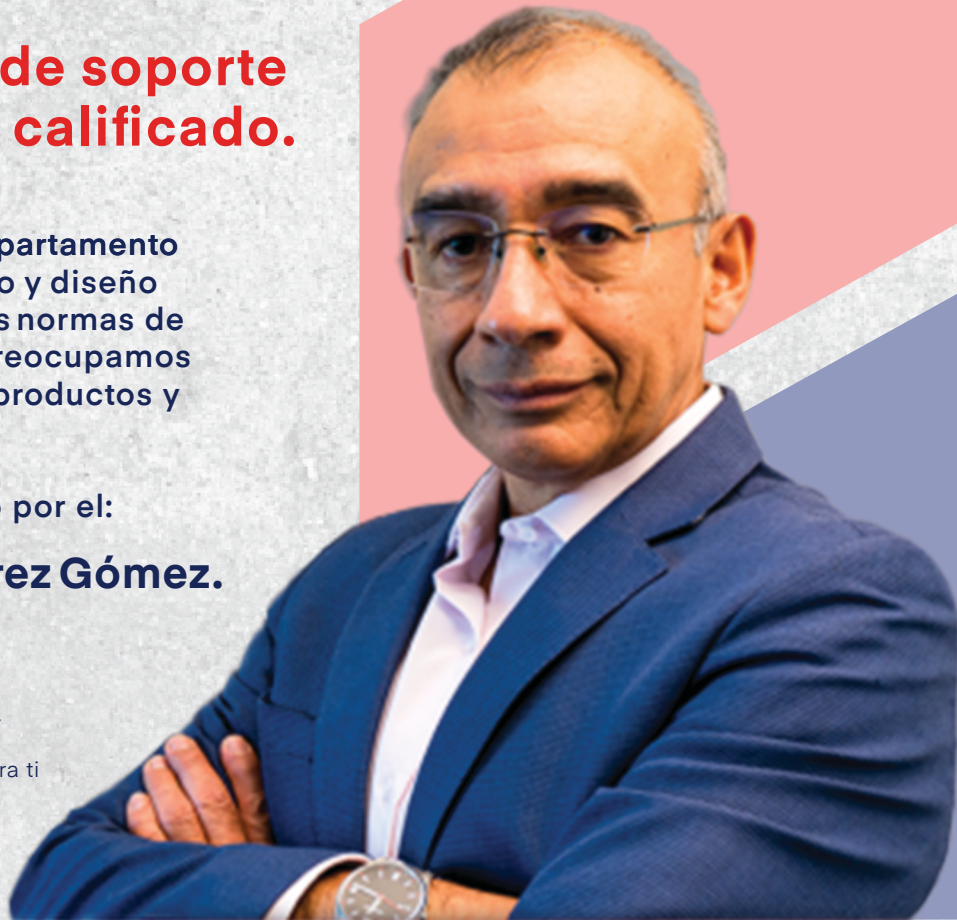
En IBMEX contamos con un departamento técnico calificado en el cálculo y diseño estructural, trabajando bajo las normas de construcción vigentes y nos preocupamos por la innovación en nuestros productos y sistemas constructivos.

Este departamento es liderado por el:

M. en I. José Álvaro Pérez Gómez.



Escanea este código y únete a nuestra comunidad técnica. Entérate antes que nadie de los espacios que tenemos para ti



M. en I. José Álvaro Pérez Gómez.

Ingeniero civil, egresado del Instituto Politécnico Nacional, 1987.
Maestro en Ingeniería.
(Estructuras), egresado de la Universidad Nacional Autónoma de México, 2013.

Gerente de Ingeniería IBMEX.

Enero de 2018 a la fecha.

Gerente de Ingeniería Casas Geo.

De 1996-2017.

Comités y Asociaciones.

Miembro del Sub Comité revisor de las Normas Técnicas Complementarias para Estructuras de Mampostería 2023 del RCDF. Miembro del Grupo de Trabajo de las normas NMX de Mampostería y Prefabricados del ONNCCE.
Presidente del Comité de Mampostería de la SMIE, 2017 a la fecha.
Ex Presidente de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Estructural A.C., 2013 - 2014

Corresponsable en Seguridad Estructural CSE 0244-N1.

06 de junio de 2019 a la fecha.

PUBLICACIONES.

Coautor del Libro "Edificaciones de Mampostería "SMIE y LIMUSA, 2019. ISBN 978-607-05-0861-5.

 IBMEX  ibmex_oficial  IBMEX  ibmex_oficial

contacto@industrialbloquera.com.mx

+55 5858 0370 +52 55 6894 0608

www.ibmex.com.mx

Edificando sueños y dando
seguridad

